



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ**

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Καλύψεως
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
H6	0,20:1	2	8,30	0,20:1
H6	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Π3	0,25:1	2	8,30	0,15:1
Π4	0,20:1	2	8,30	0,15:1
E1	0,90:1	2	-	0,50:1
ΑΖ	0,10:1	-	-	0,10:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στη Δήλωση Πολιτικής			
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες που περιλαμβάνονται στα κείμενα της Δήλωσης Πολιτικής.  
 2. Οι Πολυκατοικητικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υπηρεσία της βιώσιμης ανάπτυξης και χωροταξίας. Η λειτουργία των Ζωνών θα πρέπει να ανταποκρίνεται με τα στοιχεία πληθυσμιακών σχέδια και στατιστικής διάρκειας.  
 3. Οι τροποποιήσεις γίνονται μετά από την έγκριση της πρόνοιας με αρ. 3820/16 από το Υπουργικό Συμβούλιο της 11/01/2016.

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
**ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ**  
**ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ II**

0 120 240 480 720 960 μέτρα

  Διοικητικό Όριο Κοινότητας  
  Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομέρεια δημοσιεύσιμου σχεδίου)  
  Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ**

**ΠΕΛΕΝΔΡΙ**  
 Πολεοδομικές Ζώνες  
**ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ**  
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μολής: Μ. Κιργιζιάνου  
 Σχέδιο: Ζ. Ρωστέου

Έλεγχος: Μ. Καρκάλης  
 Έγκριση: Α. Αριστάκης

Κλίμακα: 1: 10.000  
 1: 5.000  
 Ημερομηνία: Φεβρουάριος 2016  
 Αρ. Σχεδίου: Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 94 / 12.02.2016  
 ΔΠΓΕ 2016/ΛΕΜ/Π08

